

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 8/2017 dne 14. 12. 2017**

V Kostomlatech n. Labem dne 11.12.2017

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce	..... PhDr. Ivana Šmejdová, referentka OÚ

**Bod č. 2: Kontrola plnění přijatých usnesení****DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

Kontrolou usnesení bylo zjištěno následující: zápis ze zasedání ZO č. 7/2017 ze dne 22. 11. 2017 byl vyhotoven dne 1.12.2017 a téhož dne byl odeslán ověřovatelům. Kontrolou zápisů z minulých zasedání bylo zjištěno, že dosud nebyla splněna tato usnesení:

**Usnesení č. 32/2015**

ZO pověřuje starostku obce jednáním o pronájmu a následném odkupu části pozemku č. 942/3 v k.ú.Kostomlaty nad Labem od Českých drah, a.s.

**PROBÍHÁ – obci předložen podklad možného rozsahu pro odkup části pozemku se zákresem přístupové komunikace k technickému domku ČD, čeká se na stanovisko ČD**

**Usnesení č. 82/2015**

ZO pověřuje starostku obce vypsáním výběrového řízení na vypracování projektové dokumentace na chodníky a vjezdy podél komunikace II. třídy 331.

**PROBÍHÁ – musí být vypořádány majetkové vztahy, jednání s vlastníky probíhá, část pozemků již odkoupena**

**Usnesení č. 89/2015**

ZO schvaluje investiční záměr vybudovat v obci Rozkoš kanalizační řad a přípojky a ukládá starostce obce připravit, v souladu se směrnici č. 23/2015 pro zadávání veřejných zakázek, zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace „Kanalizace – Rozkoš“ a zahájit zadávací řízení této veřejné zakázky.

**PROBÍHÁ – studie odkanalizování Rozkoš a Vápensko předána OÚ, zadávací řízení bude vypsáno v r. 2018 spolu se zadávacím řízením na vodovod dle usnesení ZO 109/2017**

**Usnesení č. 90/2015**

ZO schvaluje investiční záměr provést obnovu technologické části ČOV Kostomlaty nad Labem a ukládá starostce obce připravit, v souladu se Směrnicí č. 23/2015 pro zadávání veřejných zakázek, zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace „Obnova technologické části ČOV Kostomlaty nad Labem“ a zahájit zadávací řízení této veřejné zakázky.

**SPLNĚNO – zadávací řízení zahájeno, výsledky do ZO č. 8/2017**

**Usnesení č. 93/2015**

ZO pověřuje starostku obce zahájením jednání s vlastníky pozemků podél komunikace II/331 dotčených obnovou chodníků a vjezdů vedoucích k převedení částí těchto pozemků do vlastnictví obce.

**PROBÍHÁ – po provedení digitalizace budou osloveni příslušní vlastníci nemovitostí**

**Usnesení č. 94/2015**

ZO schvaluje investiční záměr na rekonstrukci chodníku podél kolejí od obecního úřadu k nádražní budově a ukládá starostce obce připravit, v souladu se Směrnicí č. 23/2015 pro zadávání veřejných zakázek, zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na výběr zhotovitele na akci „Chodník podél kolejí od obecního úřadu k nádražní budově“ a zahájit zadávací řízení této veřejné



## OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

zakázky.

**PROBÍHÁ – výkaz výměr již máme k dispozici, zadávací řízení bude zahájeno v koordinaci se zadávacím řízením na lávku**

### Usnesení č. 29/2016

ZO schvaluje Darovací smlouvu na převod pozemků č. 1010/4 o výměře 21 m<sup>2</sup>, č. 1010/5 o výměře 70 m<sup>2</sup>, č. 1010/6 o výměře 51 m<sup>2</sup> a č. 1010/7 o výměře 34 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kostomlaty nad Labem z vlastnictví paní M. H., Kostomlaty n. L., jako strany darující, do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem, jako strany obdarované.

**PROBÍHÁ**

### Usnesení č. 31/2016

ZO pověřuje starostku obce uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o sdružení veřejných zadavatelů číslo: 16/394/KH/Jer/Pš mezi Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací a obcí Kostomlaty nad Labem.

**PROBÍHÁ – Dodatek bude podepsán až po zpracování kompletní PD a na základě výsledku zadávacího řízení**

### Usnesení č. 89/2016

Zastupitelstvo obce schvaluje Memorandum o spolupráci při vypořádání pozemků pod komunikací spojující silnice III. třídy č. 331 a 332 v úseku mezi obcí Vápensko a křižovatkou na Milovice a Zbožíčko a Kostomlaty nad Labem a následném převodu této pozemní komunikace do silniční sítě Středočeského kraje.

**PROBÍHÁ – zatím nepodepsáno, obec Zbožíčko Memorandum neschválilo**

### Usnesení č. 122/2016

Zastupitelstvo obce schvaluje uplatnění smluvní pokuty v plné výši za nedodržení termínu předání projektové dokumentace na sběrný dvůr Kostomlaty nad Labem a zároveň pověřuje starostku obce k projednání právního posouzení možnosti k uzavření dodatku o díle S 2016 - 04- B na část sběrný dvůr Hronětice.

**PROBÍHÁ – celá záležitost předána právnímu zástupci obce, probíhají jednání mezi právními zástupci obce a společností ISES**

### Usnesení č. 13/2017

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k zajištění studie proveditelnosti využití budovy č.p. 47 Kostomlaty nad Labem: přízemí pro volnočasové aktivity, 1. patro a podkroví na byty

**PROBÍHÁ – vyhotoven stavebně-technický průzkum a statický posudek budovy – závěry budou projednány na ZO č. 8/2017**

### Usnesení č.18/2017

Zastupitelstvo obce souhlasí s Dohodou mezi obcí Kostomlaty nad Labem a společností ISES s.r.o. Praha 6 o narovnání, jejichž předmětem je sankce za nedodržení termínu dodání projektové dokumentace na sběrné dvory v Kostomlatech nad Labem Hroněticích dle smlouvy o dílo č. S-2016-04-A,B odpovídající součtu cen díla včetně DPH.

**PROBÍHÁ – celá záležitost předána právnímu zástupci obce, probíhají jednání mezi právními zástupci obce a společností ISES**

### Usnesení č. 32/2017

ZO schvaluje podání žádosti o zahájení pozemkových úprav ve všech katastrálních územích naší obce.

**PROBÍHÁ – probíhá příprava podkladů**

### Usnesení č. 37/2017

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr změny systému svozu tříděných odpadů, a pověřuje starostku jednáním v dané věci a ukládá starostce obce do prosince 2017 předložení variantního návrhu řešení.

**PROBÍHÁ – podána žádost o dotaci na nákup nádob na tříděný odpad**



## OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

### **Usnesení č. 54/2017**

ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku č.676 o přibližné výměře 50 m2 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem za cenu dle znaleckého posudku.

**PROBÍHÁ – je objednáán geometrický plán**

### **Usnesení č. 55/2017**

ZO pověřuje starostku obce k jednání, směřujícímu k odkoupení části pozemku č. 18/1 o přibližné výměře 700 m2 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem (v němž jsou uloženy inženýrské sítě).

**PROBÍHÁ – čeká se na stanovisko vlastníka**

### **Usnesení č. 73/2017:**

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemku č. 316/130 v k. ú. Hronětice za cenu stanovenou znaleckým posudkem a ukládá starostce obce nechat zpracovat znalecký posudek ceny tohoto pozemku a předložit návrh kupní smlouvy na příští zasedání zastupitelstva obce.

**PROBÍHÁ – čeká se na znalecký posudek ceny uvedeného pozemku**

### **Usnesení č. 74/2017:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi panem ing. J. M., jako stranou prodávající, a Obcí Kostomlaty nad Labem, jako stranou kupující na prodej stavební parcely č. 14/3, včetně skladu, který je součástí tohoto pozemku, v katastrálním území Kostomlaty nad Labem, za kupní cenu v celkové výši 15 000,- Kč.

**PROBÍHÁ – smlouva je před podpisem**

### **Usnesení č. 88/2017:**

ZO schvaluje Jednací řád zastupitelstva obce do konce volebního období 2018.

**SPLNĚNO – Jednací řád vyvěšen na úřední desce**

### **Usnesení č. 103/2017**

Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce zajistit zveřejnění záměrů zbývajících 14 pozemků v nové lokalitě za stejných podmínek.

**PROBÍHÁ – nabídka bude zveřejněna začátkem roku**

### **Usnesení č. 104/2017:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Příkazní smlouvu na zajištění ostatní dopravní obslužnosti pro rok 2017 mezi městem Městec Králové jako příkazníkem a obcí Kostomlaty nad Labem jako příkazcem.

**SPLNĚNO – smlouva podepsána**

### **Usnesení č. 105/2017:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č.5 – AVE CZ odpadové hospodářství mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem, a společností AVE CZ odpadové hospodářství s. r. o., Praha 10, pro rok 2018.

**SPLNĚNO – dodatek podepsán**

### **Usnesení č. 106/2017:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo mezi obcí Kostomlaty nad Labem jako objednatelem a společností AQ SPOL, s. r. o., Roudnice nad Labem, jako zhotovitelem na zajištění servisu tlakové kanalizace.

**SPLNĚNO – smlouva podepsána**



## OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

### **Usnesení č. 107/2017:**

Zastupitelstvo obce schvaluje „Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace“ mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako poskytovatelem dotace, a společností Centrum sociálních a zdravotních služeb Poděbrady o.p.s., Poděbrady, jako žadatelem, pro rok 2018.

**SPLNĚNO – smlouva podepsána**

### **Usnesení č. 109/2017:**

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku zadáním zpracování projektové dokumentace na vybudování kanalizace pro obce Rozkoš a Vápenko a vodovodu pro Rozkoš, Vápenko, Hronětice a Lány.

**PROBÍHÁ – začátkem roku 2018 bude vypsáno zadávací řízení na projektovou dokumentaci**